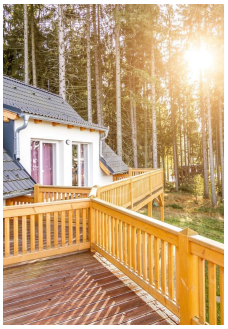
+420 601 005 006
info@lipno-invest.com
www.lipno-real.com

Dvojdům (2x4KK) v resortu Lakeside Village u břehu Lipna










Frymburk	**6+kk, zahrada**	**na vyžádání**
Lokalita	Propozice	Cena

Popis

Tento rekreační dvojdům je součástí nového prémiového resortu Lakeside Village, přímo u břehu Lipna.

Dvojdům s kapacitou až 12 osob poskytuje nevšední zázemí k rekreaci pro Vaší rodinu, i pro případné nájemníky. Je navržen v souladu se šumavskou architekturou a důrazem na kvalitu stavebních materiálů. Každý z domů disponuje třemi ložnicemi a dvěmi koupelnami, dále velkým obývacím prostorem s kuchyní, skladem a vstupem na krytou terasu, s výhledem na vodu. Oba domy mají podlahové vytápění, peletková multifunkční kamna, masivní Alpha-wing balkony se vchodem z obou ložnic a jsou kompletně vybaveny, včetně nábytku a elektrospotřebičů. U domu je vlastní parkovací stání.

Objekt se nachází přímo u lesa, na okraji areálu s dostatečným soukromím. Je ve druhé řadě a má unikátní výhled na vodní plochu, kopce, lesy a západ slunce. V resortu je dále k dispozici recepce, restaurace, wellness, vinný sklep, klubovna, konferenční místnost, a obchod. V areálu je i pláž, beach bar, loděnice, molo pro 20 lodí, půjčovna sportovního vybavení a nabíječka pro elektroautomobily. Lakeside Village je výjimečný a atraktivní resort, který má jedno z nejlepších hodnocení na lipensku (booking.com) a jeho oblíbenost a návštěvnost každoročně stoupá.

Realitní poradce

Ing. Marek Ertl
m.ertl@group-df.cz
+420 601 005 006

+420 601 005 006
info@lipno-invest.com
www.lipno-real.com

Poloha největší vodní plochy v srdci Šumavy láká v každém ročním období. Na jaře a na podzim na cyklistiku, golf, turistiku, jízdu na koních, či rybaření. V létě pak vítá zejména milovníky vodních sportů a jachtingu. Zima vládne zamrzlou krajinou, ideální na bruslení, lyžování a běžky. V okolí najdete vše co potřebujete k rekreaci, obchody, restaurace, cyklostezky, sjezdovky, adrenalin park, paintball, marinu, aquapark a další.

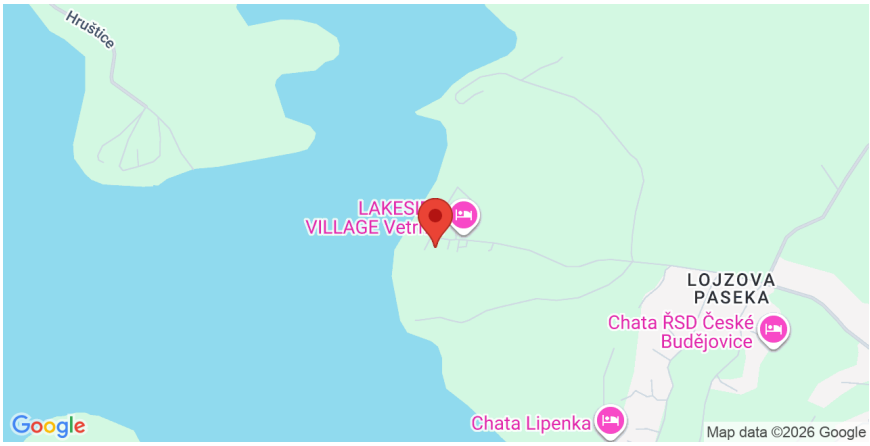
Pořiďte si nové dvougenerační rodinné sídlo v soukromé top lokalitě u vody v krásné přírodě, v podobě investice s pravidelným výnosem a dlouhodobým zhodnocením, kdy turistický ruch na Lipně roste. Lze rezervovat i kotviště pro Vaší loď. Exkluzivně nabízíme celoroční údržbu a správu pronájmu nové nemovitosti v období Vaší nepřítomnosti. Zajišťujeme kompletní právní služby.

Kontaktujte specialistu na investice v Lipenské lokalitě pro více informací, popřípadě se zastavte na nezávaznou prohlídku.

Parametry

Číslo zakázky:	**540918**	Balkón:	**38 m2**
Typ:	**Dům, Samostatný**	Dispozice:	**6+kk**
Vlastnictví:	**Osobní**	Parkování:	**Venkovní vyhrazené**
Cena :	**na vyžádání**		
Adresa:	**Milná, Frymburk**		

Mapa



Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku. Z této nabídky tak nikomu nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Společnost Lipno Real s.r.o. zprostředkovává údaje (informace) nabyté v dobré víře od vlastníka nemovité věci a z tohoto důvodu nenese odpovědnost ze jejich úplnost, správnost a přesnost. Současně není oprávněna uzavírat jménem vlastníka nemovité věci jakékoliv smlouvy spojené s prodejem nemovitosti.